

Objetivo

Formar especialistas en obras de restauración de monumentos y edificios con valor patrimonial, dotados con los conocimientos teóricos, metodológicos y técnicos, necesarios para interpretar y ejecutar los proyectos de restauración en forma precisa y eficiente.

MAPA CURRICULAR

ESTRUCTURA DEL PLAN DE ESTUDIOS DEL PRIMER SEMESTRE	
Clave	Asignatura
3306	Principios teóricos de la restauración
3307	Desenvolvimiento de la arquitectura en México
3308	Legislación y normas de construcción y restauración
3309	Sistemas y procedimientos constructivos I
3310	Materiales de construcción, deterioro y conservación.
3311	Taller de ejercicios prácticos I
HORAS POR SEMANA: 21:00	
CRÉDITOS: 38	
ESTRUCTURA DEL PLAN DE ESTUDIOS DEL SEGUNDO SEMESTRE	
3312	Sistemas y procedimientos constructivos II
3313	Consolidación de estructuras históricas
3314	Estructuras provisionales y obra falsa
3315	Las instalaciones en edificios patrimoniales
3316	Protección y conservación de bienes muebles en obra.
3317	Taller de ejercicios prácticos II
HORAS POR SEMANA: 19:00	
CRÉDITOS: 34	
TOTAL DE CREDITOS: 72	
Actividades extra-curriculares	
PRÁCTICAS Y VISITAS, RESIDENCIA EN OBRA EN PERIODOS INTERSEMESTRALES	
ELABORACIÓN DE TESINA	
Nota: Algunas asignaturas se imparten en el Centro Histórico en la ciudad de México.	

Perfil de ingreso

La formación profesional del aspirante debe de estar relacionada con la Arquitectura, la Ingeniería Civil o cualquier otra formación que mantenga afinidad con éstas; además deberá tener conocimientos en aspectos técnicos, en residencia de obra, materiales, instalaciones y tecnologías de la construcción, así como de Historia de México y América Latina. Para mayores informes, consultar página web:

Arquit



Escuela Superior de Ingeniería y Arquitectura
Unidad Tecamachalco
Sección de Estudios de Posgrado e Investigación

A mas de 30 años de su creación, la Sección de Estudios de Posgrado e Investigación (SEPI) de la Escuela Superior de Ingeniería y Arquitectura (ESIA) Unidad Tecamachalco, del Instituto Politécnico Nacional, ratifica su pertinencia contribuyendo al desarrollo de la ciencia y la tecnología en las áreas de Arquitectura y Urbanismo, por medio de sus programas académicos y proyectos de investigación.

Para un óptimo desempeño de sus programas académicos, la Sección de Estudios de Posgrado e Investigación cuenta con una planta docente con experiencia y calidad, instalaciones para el desarrollo de sus actividades, una organización dirigida por un Colegio de Profesores y una nueva estructura operativa que favorece el cumplimiento de su misión institucional y la realización del proyecto académico. Sostiene una fraternal colaboración con diversas instituciones de educación superior de México y América Latina, encabeza una red interinstitucional de investigación urbana y arquitectónica (IPN-UAM), realiza trabajos de investigación por convenio con otras instituciones y participa en distintos consejos nacionales e internacionales en materia de enseñanza de la arquitectura, desarrollo urbano, vivienda, patrimonio, cultura y medio ambiente.

Por lo anterior, la ESIA Tecamachalco se propone contribuir al desarrollo de la reflexión y de nuevas ideas sobre el futuro de la edificación y de las ciudades a partir de la oferta educativa que aquí se presenta, la cual busca actualizarse de manera permanente.



**Doctorado en Ciencias en
Arquitectura y Urbanismo**
Incorporado al PNPIC del CONACYT

**Maestría en Ciencias en
Arquitectura y Urbanismo**
Incorporado al PNPIC del CONACYT

**Especialidad en Valuación
Inmobiliaria**
Incorporado al PNPIC del CONACYT

**Especialidad en Residencia en
Obras de Restauración de
Monumentos**

Av. Fuente de los Leones No. 28. Tecamachalco,
Naucalpan, Edo. de México, C.P. 53950
Teléfono: 5729 6000. Extensiones: 68020 y 68023



Objetivo

Formar investigadores nacionales e internacionales del más alto nivel académico con calidad y estatus de excelencia en las áreas de Arquitectura y Urbanismo, vinculados a diferentes disciplinas, como son: Ingeniería (Civil, Urbana, Ambiental), Geografía, Historia, Sociología, Antropología, Planificación, Ecología, Valuación Inmobiliaria, Restauración y entre otras; habilitados para analizar críticamente la realidad contemporánea, proponer, desarrollar y dirigir grupos de investigación y realizar investigación original.

MAPA CURRICULAR*

ASIGNATURAS	Horas semana	Créditos	Tipo de curso
Primer semestre			
Seminario departamental I	2	2	Obligatorio
Trabajo de tesis*	0	0	Obligatorio
Segundo semestre			
Seminario departamental II	2	2	Obligatorio
Trabajo de tesis*	0	0	Obligatorio
Tercer semestre			
Seminario departamental III	2	2	Obligatorio
Trabajo de tesis*	0	0	Obligatorio
Cuarto semestre			
Trabajo de tesis*	0	0	Obligatorio

*El programa considera la posibilidad de incluir en el programa individual del alumno un máximo de cuatro asignaturas optativas (internas o externas), con seis créditos cada una.

Perfil de ingreso

El programa está dirigido a Maestros en Ciencias o con orientación profesional en las áreas de Arquitectura, Urbanismo y de otras áreas del conocimiento, como son: las diversas ramas de la ingeniería, las humanidades, las ciencias sociales y el derecho, entre otras, con capacidad para hacer investigación básica, aplicada, educativa y profesional. Para mayores informes, consultar página web:

Objetivo

Formar investigadores nacionales con calidad y estatus de excelencia en las áreas de Arquitectura y Urbanismo, habilitados para analizar críticamente la realidad contemporánea, aportar conocimientos teórico-prácticos para su mejor comprensión y hacer propuestas que contribuyan a dar solución a los problemas del hábitat edificado en México y América Latina.

MAPA CURRICULAR

NO.	SEMESTRE / ASIGNATURAS	TIPO DE ASIGNATURA	HORAS / SEMANA	UNIDAD CRÉDITO
I	Primer semestre		13	22
1	Taller de proyecto de investigación I	Obligatoria/P	4	4
2	Teórica del área (arquitectura/urbanismo)	Obligatoria/T	3	6
3	Teórica de programa de investigación	Optativa/T	3	6
4	Teórica de línea de investigación	Optativa/T	3	6
II	Segundo semestre		9	12
5	Taller de proyecto de investigación II	Obligatoria/P	4	4
6	Seminario Departamental I (de área)	Obligatoria/S	2	2
7	Optativa de Investigación I	Optativa/T	3	6
	Elaboración de tesis (Comité Tutorial)			s/c
III	Tercer semestre		13	16
8	Taller de proyecto de investigación III	Obligatoria/P	4	4
9	Seminario Departamental II (de área)	Obligatoria/S	2	2
10	Laboratorio de línea de investigación	Optativa/P	4	4
11	Optativa de Investigación II	Optativa/T	3	6
	Elaboración de tesis (Comité Tutorial)			s/c
IV	Cuarto semestre		6	6
12	Taller de proyecto Investigación IV	Obligatoria/P	4	4
13	Seminario Departamental III (de área)	Obligatoria/S	2	2
	Elaboración de tesis (Comité Tutorial)			s/c
13	Total:		41 h/s	56 u/c
	Tesis de grado (obligatoria)			s/c
	Examen de grado (obligatorio)			s/c

Perfil de ingreso

El programa está dirigido a los profesionistas y egresados de las carreras de Arquitectura y Urbanismo, pero también de otras carreras, como son: ingeniería, geografía, humanidades y ciencias sociales, entre otras. Para mayores informes, consultar página web:

Objetivo

El objetivo general es formar especialistas en valuación inmobiliaria con nivel de posgrado que puedan ser registrados como peritos valuadores ante las autoridades y organismos correspondientes.

MAPA CURRICULAR

Primer Semestre				
Clave	Asignaturas	Créditos	Horas/ semana	Curso
	Obligatorias			
06B4815	Probabilidad y Estadística	6	3	T
06B4809	Costos y Presupuestos en Edificación	8	4	T-P
06B4814	Normatividad en la Valuación Inmobiliaria	6	3	T
06B4811	Fundamentos de la Valuación Inmobiliaria	6	3	T
06B4808	Administración en la Valuación	6	3	T
Segundo Semestre				
Clave	Asignaturas	Créditos	Horas/ semana	Curso
06B4812	Matemáticas Financieras	6	3	T
06B4813	Mercado Inmobiliario	6	3	T
06B4816	Valuación de Edificaciones	8	4	T-P
06B4810	Financiamiento Inmobiliario	6	3	T
06B4817	Valuación en Suelo Urbano	6	3	T
	Subtotal:	64		
	Tesina o Informe Final	sin créditos		
	Total:	64	32	

Perfil de ingreso

El aspirante debe ser un profesional con los conocimientos básicos sobre el campo de la valuación inmobiliaria y ser consciente de la importancia que tiene esta actividad en el desarrollo nacional. Por tanto, debe poseer título profesional de nivel licenciatura en cualquiera de las siguientes carreras: Ingeniero-Arquitecto, Arquitecto, Ingeniero Civil, Urbanismo, Economía, Actuario, Ingeniero Constructor, Ingeniero Municipal, Ingeniero Topógrafo, Ingeniero Industrial, Planeación Territorial, Asentamientos Humanos, Agrónomo y demás disciplinas relacionadas con la valuación inmobiliaria. Para mayores informes, consultar página web: